ПРОТОКОЛ № ______

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Трашутина, 17

г. Челябинск «28» ноября 2016 г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме заочного голосования.

Инициаторы проведения общего собрания:

Саламатова Г.П. (ФИО) кв. № 4, Сал (подпись) / Саламатова (расшифровка)
Ваганова Н.В. (ФИО) кв. № 7, (подпись) / Ваганова (расшифровка)
Жихорева В.Г (ФИО) кв. № 71, Жи (подпись) / Жихорева (расшифровка)

Место подведения итогов заочного голосования: Трашутина, 17

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Согласовать установку ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» в многоквартирном доме системы видеорегистрации, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом», с правом последующей модернизации и расширения системы.
2. Объединить домофонные системы дома и систему видеорегистрации в единую систему видеобезопасности и ограничения доступа (СВОД), без отнесения ее к составу общего имущества дома и жилищно-коммунальным услугам поставляемым управляющей организацией.
3. Во избежание двойных начислений, предложить ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» урегулировать правоотношения с подрядчиками по ранее заключенным по каждому подъезду договорам на техническое обслуживание домофона путем совместных действий по реализации Программы «Безопасный дом» и обслуживанию системы СВОД.
4. Согласовать ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» безвозмездное использование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения оборудования СВОД, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».
5. Поручить (наделить полномочиями) лиц, перечисленных в п. 6 данного решения, от моего имени заключить с ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» единый договор на монтаж и техническое обслуживание системы СВОД, со стоимостью услуг на день подписания 50 рублей в месяц с каждой квартиры и условиями согласно предложенного проекта договора (текст договора размещен на сайте www.мойбезопасныйдом.рф, с проектом договора ознакомлен), а также урегулировать или прекратить правоотношения (расторгнуть договоры) с подрядчиками обслуживающими подъездные домофоны, в случае их отказа от участия или несоответствия требованиям Программы «Безопасный дом».
6. Согласовать участников счетной комиссии в составе:
   Саламатова Г.А., Ваганова Н.В., Жихорева Ю.Г
7. Согласовать место хранения документов общедомового собрания в ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск»

КОПИЯ ВЕРНА
по доверенности № 3
01.11.2016

Результаты голосования собственников

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м^2 – 1 голос.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5984,5 голосов.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 4022,5 голосов.
В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 67,22%
Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Решением собрания постановили:

1. Согласовать установку ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» в многоквартирном доме системы видеорегистрации, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом», с правом последующей модернизации и расширения системы.
2. Объединить домофонные системы дома и систему видеорегистрации в единую систему видеобезопасности и ограничения доступа (СВОД), без отнесения ее к составу общего имущества дома и жилищно-коммунальным услугам поставляемым управляющей организацией.
3. Во избежание двойных начислений, предложить ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» урегулировать правоотношения с подрядчиками по ранее заключенным по каждому подъезду договорам на техническое обслуживание домофона путем совместных действий по реализации Программы «Безопасный дом» и обслуживанию системы СВОД.
4. Согласовать ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» безвозмездное использование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения оборудования СВОД, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».
5. Поручить (наделить полномочиями) лиц, перечисленных в п. 6 данного решения, от моего имени заключить с ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» единый договор на монтаж и техническое обслуживание системы СВОД, со стоимостью услуг на день подписания 50 рублей в месяц с каждой квартиры и условиями согласно предложенного проекта договора (текст договора размещен на сайте www.мойбезопасныйдом.рф, с проектом договора ознакомлен), а также урегулировать или прекратить правоотношения (расторгнуть договоры) с подрядчиками обслуживающими подъездные домофоны, в случае их отказа от участия или несоответствия требованиям Программы «Безопасный дом».
6. Согласовать участников счетной комиссии в составе:
   Саламадова Г.П., Ваганова Г.П., Хигендурова Ю.Г.
7. Согласовать место хранения документов общедомового собрания в ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск»

КОПИЯ ВЕРНА
Р[illegible] Е.В. по доверенности № 3
от 11.01.2016

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными, в количестве 62 штук.

Председатель собрания – собственник квартиры № 4

__________ / Саламатова Галина Петровна /
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания – собственник квартиры № 7

__________ / Ваганова Надежда Викторовна
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

__________ / Саламатова Галина Петровна /
(подпись) (Ф.И.О.)

__________ / Ваганова Надежда Викторовна /
(подпись) (Ф.И.О.)

__________ / Жаконкова Т. /
(подпись) (Ф.И.О.)

«Цифрал-Сервис Челябинск»
ОГРН 1117447012627
ИНН 7447196863

КОПИЯ ВЕРНА
[illegible] Е.В. по доверенности № 3
от 11.01.2016