ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: Грамутина, 13

«23» ноября 2016 г.

г. Челябинск

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проводится в форме заочного голосования.

Инициаторы проведения общего собрания:

Шалагин И.П. (ФИО) кв. № 23, _____ (подпись) / Шалагин (расшифровка)

Валова Н.О. (ФИО) кв. № 18, _____ (подпись) / Валова Н.О. (расшифровка)

Дубровина А.В. (ФИО) кв. № 19, _____ (подпись) / Дубровина А.В. (расшифровка)

Место подведения итогов заочного голосования: Грамутина, 13

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Согласовать установку ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» в многоквартирном доме системы видеорегистрации, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом», с правом последующей модернизации и расширения системы.
2. Объединить домофонные системы дома и систему видеорегистрации в единую систему видеобезопасности и ограничения доступа (СВОД), без отнесения ее к составу общего имущества дома и жилищно-коммунальным услугам поставляемым управляющей организацией.
3. Во избежание двойных начислений, предложить ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» урегулировать правоотношения с подрядчиками по ранее заключенным по каждому подъезду договорам на техническое обслуживание домофона путем совместных действий по реализации Программы «Безопасный дом» и обслуживанию системы СВОД.
4. Согласовать ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» безвозмездное использование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения оборудования СВОД, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».
5. Поручить (наделить полномочиями) лиц, перечисленных в п. 6 данного решения, от моего имени заключить с ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» единый договор на монтаж и техническое обслуживание системы СВОД, со стоимостью услуг на день подписания 50 рублей в месяц с каждой квартиры и условиями согласно предложенного проекта договора (текст договора размещен на сайте www.мойбезопасныйдом.рф, с проектом договора ознакомлен), а также урегулировать или прекратить правоотношения (расторгнуть договоры) с подрядчиками обслуживающими подъездные домофоны, в случае их отказа от участия или несоответствия требованиям Программы «Безопасный дом».
6. Согласовать участников счетной комиссии в составе: Дубровина А.В., Данилова Т.А., Валова Н.О.
7. Согласовать место хранения документов общедомового собрания в ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск»

КОПИЯ ВЕРНА

РЕЗНИКОВА Е.В. ПО ДОВЕРЕННОСТИ № 3 ОТ 11.01.2016

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦИФРАЛ-СЕРВИС ЧЕЛЯБИНСК» ОГРН 1117447010122 ИНН 7447193068 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ЧЕЛЯБИНСК

Результаты голосования собственников

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки проводимого собрания определяется исходя из размера принадлежащего собственнику жилого помещения 1 м^2 – 1 голос.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6527,4 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 4587,2 голосов.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 70,28%

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Решением собрания постановили:

1. Согласовать установку ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» в многоквартирном доме системы видеорегистрации, согласно инвестиционной Программе «Безопасный дом», с правом последующей модернизации и расширения системы.
2. Объединить домофонные системы дома и систему видеорегистрации в единую систему видеобезопасности и ограничения доступа (СВОД), без отнесения ее к составу общего имущества дома и жилищно-коммунальным услугам поставляемым управляющей организацией.
3. Во избежание двойных начислений, предложить ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» урегулировать правоотношения с подрядчиками по ранее заключенным по каждому подъезду договорам на техническое обслуживание домофона путем совместных действий по реализации Программы «Безопасный дом» и обслуживанию системы СВОД.
4. Согласовать ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» безвозмездное использование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения оборудования СВОД, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды, а также размещение информационных материалов и символики Программы «Безопасный дом».
5. Поручить (наделить полномочиями) лиц, перечисленных в п. 6 данного решения, от моего имени заключить с ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск» единый договор на монтаж и техническое обслуживание системы СВОД, со стоимостью услуг на день подписания 50 рублей в месяц с каждой квартиры и условиями согласно предложенного проекта договора (текст договора размещен на сайте www.мойбезопасныйдом.рф, с проектом договора ознакомлен), а также урегулировать или прекратить правоотношения (расторгнуть договоры) с подрядчиками обслуживающими подъездные домофоны, в случае их отказа от участия или несоответствия требованиям Программы «Безопасный дом».
6. Согласовать участников счетной комиссии в составе: Дубровина А.В., Данилова Г.А., Волкова Л.М.
7. Согласовать место хранения документов общедомового собрания в ООО «Цифрал-Сервис-Челябинск»

КОПИЯ ВЕРНА

Секретарь Е.В. Ерусгра по доверенности № 3 11.01.2016

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников признанные недействительными, в количестве 65 штук.

Председатель собрания – собственник квартиры № 23

_____ / Шаталин И.П. /
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания – собственник квартиры № 15

_____ / Волкова Наталья Оливия /
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

_____ / Дубровина А.В. /
(подпись) (Ф.И.О.)

_____ / Данилова Ш.Х. /
(подпись) (Ф.И.О.)

_____ / Волкова Л.Ю. /
(подпись) (Ф.И.О.)

КОПИЯ ВЕРНА

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Цифрал-Сервис-Челябинск» ОГРН 1117447012863 ИНН 7447196363 РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ * г. ЧЕЛЯБИНСК

РЕЗУЦКА Е.В. ПО ДОВЕРЕННОСТИ № 3 ОТ 11.01.2016